

## (11) 都市計画税に関する概要

### 1 都市計画区域等に関する調(平成30年1月1日現在) (単位:千㎡)

	市の面積	市街化区域	調整区域	計
課税区域面積	—	6,961	—	6,961
都市計画区域面積	13,560	10,340	3,220	13,560

注)平成元年11月10日建設省国土地理院公表により市面積が13,450千㎡から13,560千㎡に変更となる。

### 3 土地の地積・評価額・課税標準額等の調(法定免税点以上のもの)

区分		平成28年度	平成29年度	平成30年度
筆数 (筆)	宅地	20,209	20,372	21,943
	農地	3,761	3,725	3,099
	その他	1,281	1,292	1,343
	計	25,251	25,389	26,385
地積 (千㎡)	宅地	5,153	5,175	5,448
	農地	1,430	1,411	1,039
	その他	385	388	394
	計	6,968	6,974	6,881
決定価格 (千円)	宅地	226,538,547	227,212,987	243,986,507
	農地	39,049,548	38,017,616	32,161,116
	その他	14,700,382	14,859,128	15,069,592
	計	280,288,477	280,089,731	291,217,215
課税標準額 (千円)	宅地	113,959,189	113,871,746	120,071,537
	農地	7,262,349	7,616,753	8,847,591
	その他	10,072,435	10,182,575	10,104,658
	計	131,293,973	131,671,074	139,023,786
課税標準額 の特例(千円)	法第702条第2項関係	205,251	204,727	204,488
	その他	0	0	0
	計	205,251	204,727	204,488

### 2 納税義務者調 (単位:人)

区分		平成28年度	平成29年度	平成30年度	
土地	総数	総数	12,240	12,334	12,702
		法定免税点以上のもの	11,933	12,049	12,531
	個人	総数	11,718	11,815	12,160
		法定免税点以上のもの	11,419	11,534	11,992
家屋	総数	総数	12,468	12,645	12,797
		法定免税点以上のもの	12,360	12,536	12,692
	個人	総数	11,774	11,945	12,081
		法定免税点以上のもの	11,669	11,839	11,979
実数	総数	総数	16,351	16,487	16,697
		法定免税点以上のもの	16,093	16,247	16,494
	個人	総数	15,521	15,653	15,837
		法定免税点以上のもの	15,270	15,418	15,638

### 4 家屋の床面積・評価額・課税標準額等の調(法定免税点以上のもの)

区分		平成28年度	平成29年度	平成30年度
棟数 (棟)	木造	13,182	13,339	13,448
	非木造	5,232	5,250	4,072
	計	18,414	18,589	17,520
床面積 (㎡)	木造	1,665,373	1,688,710	1,711,647
	非木造	1,500,441	1,514,474	1,519,947
	計	3,165,814	3,203,184	3,231,594
決定価格 (千円)	木造	39,968,158	41,728,542	40,632,332
	非木造	62,033,974	63,542,074	62,448,542
	計	102,002,132	105,270,616	103,080,874
課税標準額 (千円)	木造	39,968,158	41,728,542	40,632,332
	非木造	61,971,301	63,479,400	62,396,781
	計	101,939,459	105,207,942	103,029,113
課税標準額 の特例 (千円)	法第702条第2項関係	62,674	62,674	51,761
	その他	0	0	0
	計	62,674	62,674	51,761