

(10) 都市計画税に関する概要

ア 都市計画区域及び課税区域(令和2年1月1日現在) (単位:千㎡)

	市の面積	市街化区域	調整区域	計
課税区域面積	—	7,045	—	7,045
都市計画区域面積	13,560	10,460	3,100	13,560

資料: 令和2年度固定資産の価格等の概要調書

注) 平成元年11月10日建設省国土地理院公表により市面積が13,450千㎡から13,560千㎡に変更となる。

ウ 土地の地積・評価額・課税標準額等(法定免税点以上のもの)

(各年1月1日現在)

区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度
筆数 (筆)	宅地	21,943	22,300	22,530
	農地	3,099	2,878	2,852
	その他	1,343	1,412	1,451
	計	26,385	26,590	26,833
地積 (千㎡)	宅地	5,448	5,538	5,591
	農地	1,039	981	1,009
	その他	394	389	395
	計	6,881	6,908	6,995
決定価格 (千円)	宅地	243,986,507	247,593,899	249,767,980
	農地	32,161,116	30,493,610	30,060,508
	その他	15,069,592	14,852,835	15,081,952
	計	291,217,215	292,940,344	294,910,440
課税標準額 (千円)	宅地	120,071,537	121,838,135	122,653,543
	農地	8,847,591	9,205,202	9,456,388
	その他	10,104,658	9,953,829	10,119,472
	計	139,023,786	140,997,166	142,229,403
課税標準額 の特例(千円)	法第702条第2項関係	204,488	204,488	203,724
	その他	0	0	0
	計	204,488	204,488	203,724

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書

イ 納税義務者数 (各年1月1日現在、単位:人)

区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	
土地	総数	総数	12,702	12,848	12,991
		法定免税点以上のもの	12,531	12,727	12,858
	個人	総数	12,160	12,293	12,425
		法定免税点以上のもの	11,992	12,175	12,295
家屋	総数	総数	12,797	12,945	13,121
		法定免税点以上のもの	12,692	12,849	13,024
	個人	総数	12,081	12,216	12,378
		法定免税点以上のもの	11,979	12,122	12,283
実数	総数	総数	16,697	16,827	17,016
		法定免税点以上のもの	16,494	16,678	16,857
	個人	総数	15,837	15,955	16,123
		法定免税点以上のもの	15,638	15,809	15,967

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書

エ 家屋の床面積・評価額・課税標準額等(法定免税点以上のもの)

(各年1月1日現在)

区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度
棟数 (棟)	木造	13,448	13,540	13,669
	非木造	4,072	4,032	4,060
	計	17,520	17,572	17,729
床面積 (㎡)	木造	1,711,647	1,729,801	1,750,421
	非木造	1,519,947	1,533,610	1,557,796
	計	3,231,594	3,263,411	3,308,217
決定価格 (千円)	木造	40,632,332	42,468,039	44,428,638
	非木造	62,448,542	64,342,858	67,249,223
	計	103,080,874	106,810,897	111,677,861
課税標準額 (千円)	木造	40,632,332	42,468,039	44,428,638
	非木造	62,396,781	64,291,097	67,190,945
	計	103,029,113	106,759,136	111,619,583
課税標準額 の特例 (千円)	法第702条第2項関係	51,761	51,761	58,278
	その他	0	0	0
	計	51,761	51,761	58,278

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書