

(5) 固定資産税(家屋)に関する概要

ア 納税義務者数

(各年1月1日現在、単位:人)

区分	平成30年度			令和元年度			令和2年度		
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個人	12,659	113	12,546	12,810	104	12,706	12,988	104	12,884
法人	748	3	745	764	2	762	775	2	773
合計	13,407	116	13,291	13,574	106	13,468	13,763	106	13,657

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書

イ 家屋の床面積・評価額・単位価格等

(各年1月1日現在)

区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	
棟数 (棟)	木造	総数	14,535	14,632	14,772
		法定免税点以上のもの	14,409	14,517	14,660
	非木造	総数	4,216	4,176	4,200
		法定免税点以上のもの	4,205	4,166	4,188
床面積 (㎡)	木造	総数	1,834,421	1,854,591	1,876,544
		法定免税点以上のもの	1,825,674	1,846,522	1,868,590
	非木造	総数	1,607,340	1,621,199	1,630,807
		法定免税点以上のもの	1,607,158	1,621,018	1,630,541
決定価格 (千円)	木造	総数	42,698,424	44,678,284	46,761,933
		法定免税点以上のもの	42,687,723	44,668,209	46,752,049
	非木造	総数	67,404,449	69,310,714	70,806,216
		法定免税点以上のもの	67,403,186	69,309,546	70,804,681
単位当り価格(円)	総数				
	木造	23,276	24,091	24,919	
	非木造	41,935	42,753	43,418	

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書

ウ 新築住宅にかかる軽減税額

(各年1月1日現在)

区分	年度	平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	1,019	35,124	959	34,750	1,012	37,988
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	568	14,885	624	15,741	737	18,532
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	38	970	14	266	14	266
優認定住長宅期	一般住宅 (第15条の7第1項)	221	10,466	217	10,681	188	9,665
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	0	0	0	0	0	0
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	0	0	0	0	0	0
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項、第5項)	5	19	2	3	3	29
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	2	14	0	0	0	0
合計(千円)		1,853	61,478	1,816	61,441	1,954	66,480

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書