

市営つばきの郷住宅（地域優良賃貸住宅）募集要項抜粋

- 1 住 宅 名 つばきの郷住宅（地域優良賃貸住宅）
- 2 所 在 地 野々市市二日市五丁目 333 番地
- 3 募 集 戸 数 505 号（4階）2LDK 1戸
- 4 規模及び構造 鉄筋コンクリート造5階 平成24年9月竣工、エレベーター、オール電化、ユニットバス、洋式トイレ
1LDK、2LDK、犬猫等飼育不可
- 5 入居者の資格 以下の要件を全て満たすこと。
 - ①入居しようとする世帯員の収入の合計が条例で定められた基準内である人で、次のいずれかに該当する世帯。
 - ア. 子育て世帯（同居しようとする者に18歳未満の者がいる世帯）
 - イ. 高齢者世帯（申込者が60歳以上で、同居しようとする者が配偶者または60歳以上の親族の世帯）
 - ウ. 障害者等世帯（同居しようとする者に1～4級身体障害者、1級若しくは2級の精神障害者又は知的障害者がいる世帯）
 - ②自ら居住するために住宅を必要とする人。
 - ③現に同居し、又は同居しようとする親族があること。
 - ④入居しようとする者全員が暴力団員でないこと。
 - ⑤入居しようとする者全員が市町村税を滞納していないこと。
 - ⑥県内に居住する入居名義人の親族である連帯保証人がいること。
 - ⑦家賃等を支払うことができること。
- 6 家賃その他賃貸の条件
 - 【2LDK】…45,300円～69,000円（所得に応じて）
 - 敷金（家賃の3月分）、共益費、町会費
 - 駐車場使用料 1,600円／台・月、保証金（使用料の3月分）
- 8 申込み期間及び場所
令和2年11月16日（月）から11月30日（月）まで建築住宅課で受付を行います。
- 9 申込みに必要な書類等
令和2年11月2日（月）から建築住宅課にて配布する募集要項を確認してください。
- 10 入居の時期
入居手続き完了した翌月の1日以降
- 11 入居者の選定方法
応募者が多数の場合は、抽選を行います。定員に達しない場合は、令和2年12月1日（火）より随時募集の受付を行い、定員に達し次第終了します。
入居申込書及び募集要項の請求等については、建築住宅課開発住宅係へお問い合わせください。（電話227-6087（直通））