

## (5) 固定資産税(家屋)に関する概要

### ア 納税義務者数

(各年1月1日現在、単位:人)

区分	令和元年度			令和2年度			令和3年度		
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個人	12,810	104	12,706	12,988	104	12,884	13,159	105	13,054
法人	764	2	762	775	2	773	808	2	806
合計	13,574	106	13,468	13,763	106	13,657	13,967	107	13,860

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

### イ 家屋の床面積・評価額・単価価格等

(各年1月1日現在)

区分	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	
		棟数(棟)	総数	14,632	14,772
木造	法定免税点以上のもの	14,517	14,660	14,831	
	総数	4,176	4,200	4,230	
非木造	法定免税点以上のもの	4,166	4,188	4,220	
	床面積(m <sup>2</sup> )	総数	1,854,591	1,876,544	1,904,234
木造	法定免税点以上のもの	1,846,522	1,868,590	1,896,164	
	総数	1,621,199	1,630,807	1,649,250	
非木造	法定免税点以上のもの	1,621,018	1,630,541	1,649,038	
	決定価格(千円)	総数	44,678,284	46,761,933	45,834,225
木造	法定免税点以上のもの	44,668,209	46,752,049	45,824,120	
	総数	69,310,714	70,806,216	70,799,064	
非木造	法定免税点以上のもの	69,309,546	70,804,681	70,797,719	
	単位当り価格(円)	総数	木造	24,091	24,919
		非木造	42,753	43,418	32,896

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

### ウ 新築住宅にかかる軽減税額

(各年1月1日現在)

区分	年度	令和元年度		令和2年度		令和3年度	
		戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	959	34,750	1,012	37,988	1,015	38,342
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	624	15,741	737	18,532	996	23,972
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	14	266	14	266	0	0
優良認定住宅期	一般住宅 (第15条の7第1項)	217	10,681	188	9,665	199	10,342
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	0	0	0	0	0	0
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	0	0	0	0	0	0
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項)	2	3	3	29	1	6
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	0	0	0	0	0	0
合計(千円)		1,816	61,441	1,954	66,480	2,211	72,662

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書