

(10) 都市計画税に関する概要

ア 都市計画区域(令和3年1月1日現在) (単位:千㎡)

	市の面積	市街化区域	調整区域
都市計画区域面積	13,560	10,460	3,100

資料: 令和3年度固定資産の価格等の概要調書

注) 平成元年11月10日建設省国土地理院公表により市面積が13,450千㎡から13,560千㎡に変更となる。

ウ 土地の地積・評価額・課税標準額等(法定免税点以上のもの)

(各年1月1日現在)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度
筆数 (筆)	宅地	22,300	22,530	22,719
	農地	2,878	2,852	2,781
	その他	1,412	1,451	1,405
	計	26,590	26,833	26,905
地積 (千㎡)	宅地	5,538	5,591	5,633
	農地	981	1,009	980
	その他	389	395	377
	計	6,908	6,995	6,990
決定価格 (千円)	宅地	247,593,899	249,767,980	266,164,680
	農地	30,493,610	30,060,508	29,719,309
	その他	14,852,835	15,081,952	15,295,187
	計	292,940,344	294,910,440	311,179,176
課税標準額 (千円)	宅地	121,838,135	122,653,543	122,720,453
	農地	9,205,202	9,456,388	9,032,450
	その他	9,953,829	10,119,472	9,676,634
	計	140,997,166	142,229,403	141,429,537
課税標準額 の特例(千円)	法第702条第2項関係	204,488	203,724	203,777
	その他	0	0	0
	計	204,488	203,724	203,777

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書

イ 納税義務者数 (各年1月1日現在、単位:人)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	
土地	総数	総数	12,848	12,991	13,088
		法定免税点以上のもの	12,727	12,858	12,942
	個人	総数	12,293	12,425	12,492
		法定免税点以上のもの	12,175	12,295	12,349
家屋	総数	総数	12,945	13,121	13,321
		法定免税点以上のもの	12,849	13,024	13,223
	個人	総数	12,216	12,378	12,544
		法定免税点以上のもの	12,122	12,283	12,448
実数	総数	総数	16,827	17,016	17,155
		法定免税点以上のもの	16,678	16,857	16,979
	個人	総数	15,955	16,123	16,224
		法定免税点以上のもの	15,809	15,967	16,051

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書

エ 家屋の床面積・評価額・課税標準額等(法定免税点以上のもの)

(各年1月1日現在)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度
棟数 (棟)	木造	13,540	13,669	13,838
	非木造	4,032	4,060	4,093
	計	17,572	17,729	17,931
床面積 (㎡)	木造	1,729,801	1,750,421	1,777,484
	非木造	1,533,610	1,557,796	1,576,250
	計	3,263,411	3,308,217	3,353,734
決定価格 (千円)	木造	42,468,039	44,428,638	43,590,287
	非木造	64,342,858	67,249,223	67,399,681
	計	106,810,897	111,677,861	110,989,968
課税標準額 (千円)	木造	42,468,039	44,428,638	43,590,287
	非木造	64,291,097	67,190,945	67,341,545
	計	106,759,136	111,619,583	110,931,832
課税標準額 の特例(千円)	法第702条第2項関係	51,761	58,278	58,135
	その他	0	0	0
	計	51,761	58,278	58,135

資料: 各年度固定資産の価格等の概要調書