

## (6) 固定資産税(家屋)に関する概要

### ア 納税義務者数

(各年1月1日現在、単位:人)

区分	令和2年度			令和3年度			令和4年度		
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個人	12,988	104	12,884	13,159	105	13,054	13,299	94	13,205
法人	775	2	773	808	2	806	833	4	829
合計	13,763	106	13,657	13,967	107	13,860	14,132	98	14,034

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

### イ 家屋の床面積・評価額・単価価格等

(各年1月1日現在)

区分		年度		令和2年度	令和3年度	令和4年度
		総数	法定免税点以上のもの			
棟数 (棟)	木造	総数		14,772	14,945	15,068
		法定免税点以上のもの		14,660	14,831	14,963
	非木造	総数		4,200	4,230	4,224
		法定免税点以上のもの		4,188	4,220	4,213
床面積 (㎡)	木造	総数		1,876,544	1,904,234	1,927,833
		法定免税点以上のもの		1,868,590	1,896,164	1,920,400
	非木造	総数		1,630,807	1,649,250	1,599,650
		法定免税点以上のもの		1,630,541	1,649,038	1,598,451
決定価格 (千円)	木造	総数		46,761,933	45,834,225	48,233,932
		法定免税点以上のもの		46,752,049	45,824,120	48,220,086
	非木造	総数		70,806,216	70,799,064	71,296,925
		法定免税点以上のもの		70,804,681	70,797,719	71,194,113
単当たり価格(円)	総数	木造		24,919	24,070	25,020
		非木造		43,418	42,928	44,570

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

### ウ 新築住宅にかかる軽減税額

(各年1月1日現在)

区分		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
		戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	1,012	37,988	1,015	38,342	1,060	40,517
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	737	18,532	996	23,972	1,070	25,124
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	14	266	0	0	55	1,614
優良定住長宅期	一般住宅 (第15条の7第1項)	188	9,665	199	10,342	198	10,660
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	0	0	0	0	0	0
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	0	0	0	0	0	0
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項)	3	29	1	6	0	0
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	0	0	0	0	0	0
合計(千円)		1,954	66,480	2,211	72,662	2,383	77,915

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書