

## 第3章 都市づくりの課題整理と目標

社会経済情勢の変化、現況特性、市民意向調査結果を踏まえ、以下の10項目の「都市づくりの課題」と5項目の「都市づくりの目標」を掲げます。

### 社会経済情勢の変化、現況特性、市民意向調査からみる現況まとめ

#### 社会経済情勢の変化

- 人口減少、少子化・超高齢社会の同時進行  
[課題 1,2,3,4,5,7,8 に関連]
- 安全・安心な都市づくりへの対応  
[課題 2,7,8 に関連]
- 持続可能な都市づくりへの対応  
[課題 1,7,9,10 に関連]
- 環境や美しい景観、文化に対する関心の高まり  
[課題 4,6,9,10 に関連]
- 心の豊かさ、価値観の多様化  
[課題 2,4,6,9 に関連]
- 地方の自立と広域的な都市づくり  
[課題 1,5,9 に関連]
- 成長する都市づくりへの対応  
[課題 1,2,3,5 に関連]

#### 本市の現況特性

- ①位置・地勢、歴史など [課題 1,3,6,9 に関連]
  - コンパクトな都市構造の活用
  - 旧北国街道などの歴史・文化の活用
- ②人口構造・動向 [課題 1,4,5,8 に関連]
  - 若い世代の転入超過傾向が鈍化
  - 老年人口の割合が増加傾向
  - 人口のドーナツ化現象が進展
- ③土地利用 [課題 2,4,5,7 に関連]
  - 宅地化の進展
- ④産業 [課題 1,4,5 に関連]
  - 産業構造の変化と就業者の流出
- ⑤都市施設・都市機能 [課題 1,2,3,8 に関連]
  - 分散する都市施設
  - 交通利便性の強化
- ⑥防犯・防災 [課題 7,8,9 に関連]
  - 安全・安心な都市づくりの維持

#### 市民意向調査結果

##### ①生活環境の満足度 [課題 2,3,8 に関連]

- 公共交通機関の便利さや歩行者・自転車道の整備に不満

##### ②今後のまちづくりの方向性 [課題 2,3,4,7,8 に関連]

- 主に高齢者は医療・福祉施設が充実したまちを望む
- 災害に強いまちを望む
- 公共交通が充実したまちを望む
- 特に20代・30代で子育て環境が充実したまちを望む

##### ③将来の土地利用、都市施設 [課題 3,7,8,9 に関連]

- 良好な住環境の整備・保全を望む
- 医療・福祉施設の整備のほか、道路の整備や維持管理及び公共交通の充実を望む
- 高齢者・障がい者に配慮した住環境の整備、身近な生活道路の整備・改良、公共交通の利便性向上、散歩などが楽しめる公園・緑地の機能強化、学校周辺の緑化、電柱の無電柱化、防災備品の拡充などを望む

##### ④新型コロナウイルスを契機としたまちづくり [課題 3,7 に関連]

- 密が避けられる多様な避難環境の確保、オープンスペースの整備、多様な移動手段やその環境整備を望む

#### 都市づくりの課題

- 課題 1 都市機能がコンパクトに集約された都市拠点の形成
- 課題 2 市民ニーズ、時代に対応した都市施設などの整備・充実
- 課題 3 快適で便利な交通・移動環境の確保
- 課題 4 若い世代が魅力を感じる都市環境の確保
- 課題 5 都市の活力維持・発展に寄与する定住・移住の促進
- 課題 6 歴史・文化の保全、景観形成による魅力向上
- 課題 7 災害に強い強靱な都市基盤の整備・都市空間の確保
- 課題 8 高齢者や障がい者にやさしい生活環境の確保
- 課題 9 持続可能な都市の実現に向けた環境への配慮・共生
- 課題 10 連帯と市民協働によるまちづくりの推進

#### 都市づくりの目標

##### 目標 1

- 快適で便利な集約型の都市

[課題 1, 2, 3 に対応]

##### 目標 2

- 活力・魅力に満ちた都市

[課題 3, 4, 5, 6 に対応]

##### 目標 3

- 安全・安心に暮らせる都市

[課題 2, 7, 8 に対応]

##### 目標 4

- 人も環境も共存・共生する都市

[課題 6, 8, 9 に対応]

##### 目標 5

- 市民・事業者・行政が共に創る都市

[課題 10 に対応]