

(5) 固定資産税(家屋)に関する概要

ア 納税義務者数

(各年1月1日現在、単位:人)

区分	令和3年度			令和4年度			令和5年度		
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個人	13,159	105	13,054	13,299	94	13,205	13,479	89	13,390
法人	808	2	806	833	4	829	851	3	848
合計	13,967	107	13,860	14,132	98	14,034	14,330	92	14,238

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

イ 家屋の床面積・評価額・単価価格等

(各年1月1日現在)

区分		年度		令和3年度	令和4年度	令和5年度
		総数	法定免税点以上のもの			
棟数 (棟)	木造	総数		14,945	15,068	15,238
		法定免税点以上のもの		14,831	14,963	15,137
	非木造	総数		4,230	4,224	4,228
		法定免税点以上のもの		4,220	4,213	4,219
床面積 (㎡)	木造	総数		1,904,234	1,927,833	1,953,427
		法定免税点以上のもの		1,896,164	1,920,400	1,946,257
	非木造	総数		1,649,250	1,599,650	1,602,618
		法定免税点以上のもの		1,649,038	1,598,451	1,602,412
決定価格 (千円)	木造	総数		45,834,225	48,233,932	50,776,467
		法定免税点以上のもの		45,824,120	48,220,086	50,763,213
	非木造	総数		70,799,064	71,296,925	72,306,726
		法定免税点以上のもの		70,797,719	71,194,113	72,305,625
単価当り価格(円)	総数	木造		24,070	25,020	25,994
		非木造		42,928	44,570	45,118

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

ウ 新築住宅にかかる軽減税額

(各年1月1日現在)

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	1,015	38,342	1,060	40,517	1,127	42,274
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	996	23,972	1,070	25,124	1,048	23,949
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	0	0	55	1,614	55	1,614
優良定住長宅期	一般住宅 (第15条の7第1項)	199	10,342	198	10,660	224	12,415
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	0	0	0	0	0	0
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	0	0	0	0	0	0
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項)	1	6	0	0	2	14
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	0	0	0	0	0	0
合計(千円)		2,211	72,662	2,383	77,915	2,456	80,266

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書