

(4) 固定資産税(土地)に関する概要

ア 納税義務者数

(各年1月1日現在、単位:人)

区分	令和4年度			令和5年度			令和6年度		
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個人	13,343	287	13,056	13,463	297	13,166	13,536	321	13,215
法人	637	7	630	657	7	650	672	6	666
合計	13,980	294	13,686	14,120	304	13,816	14,208	327	13,881

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

イ 提示平均価額の推移

区分	宅地	一般田	
令和4年度	地積(m ²)	6,014,053	1,516,894
	評価見込額(千円)	275,750,740	219,793
	提示平均価額(円)	45,851	144,897
令和5年度	地積(m ²)	6,014,053	1,516,894
	評価見込額(千円)	275,750,740	219,793
	提示平均価額(円)	45,851	144,897
令和6年度	地積(m ²)	6,118,946	1,511,231
	評価見込額(千円)	305,720,374	199,865
	提示平均価額(円)	49,963	132,253

資料:総評価見込額等に関する調

ウ 地目別地積・決定価格・課税標準額等

(各年1月1日現在)

田		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
		一般田	市街化田等	一般田	市街化田等	一般田	市街化田等
地積(m ²)	非課税地積	44,965	12,751	46,061	12,210	48,798	12,210
	評価総地積	1,511,732	1,013,054	1,511,729	995,553	1,510,664	968,337
	法定免税点以上のもの	1,359,337	952,456	1,360,490	938,674	1,344,396	905,334
決定価格(千円)	総額	219,052	29,762,882	219,052	28,990,950	199,794	31,464,898
	法定免税点以上のもの	197,093	28,645,360	197,263	27,922,906	177,830	30,046,097
	課税標準額	219,052	6,865,863	219,052	6,768,745	198,639	6,717,159
筆数(筆)	非課税筆数	281	68	284	67	315	67
	評価総筆数	2,015	2,858	2,015	2,852	2,010	2,787
	法定免税点以上のもの	1,797	2,718	1,800	2,710	1,771	2,608
単位価格(円/m ²)	平均価格	145	29,379	145	29,120	132	32,494
	最高価格	168	60,645	168	60,645	151	65,216

注)市街化田等とは、市街化区域田・介在田をいう。

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書