

(5)固定資産税(家屋)に関する概要

ア 納税義務者数

(各年1月1日現在、単位:人)

区分	令和4年度			令和5年度			令和6年度		
	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個人	13,299	94	13,205	13,479	89	13,390	13,630	86	13,544
法人	833	4	829	851	3	848	870	4	866
合計	14,132	98	14,034	14,330	92	14,238	14,500	90	14,410

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

イ 家屋の床面積・評価額・単位価格等

(各年1月1日現在)

区分		年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
棟数 (棟)	木造	総数	15,068	15,238	15,367
		法定免税点以上のもの	14,963	15,137	15,269
	非木造	総数	4,224	4,228	4,243
		法定免税点以上のもの	4,213	4,219	4,234
床面積 (㎡)	木造	総数	1,927,833	1,953,427	1,977,593
		法定免税点以上のもの	1,920,400	1,946,257	1,970,860
	非木造	総数	1,599,650	1,602,618	1,654,263
		法定免税点以上のもの	1,598,451	1,602,412	1,654,057
決定価格 (千円)	木造	総数	48,233,932	50,776,467	51,887,417
		法定免税点以上のもの	48,220,086	50,763,213	51,874,623
	非木造	総数	71,296,925	72,306,726	74,824,052
		法定免税点以上のもの	71,194,113	72,305,625	74,822,974
単位当たり価格(円)	総数	木造	25,020	25,994	26,238
		非木造	44,570	45,118	45,231

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書

ウ 新築住宅にかかる軽減税額

(各年1月1日現在)

区分		年度	令和4年度		令和5年度		令和6年度	
		戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)	戸数(戸)	軽減税額(千円)	
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	1,060	40,517	1,127	42,274	1,075	40,751	
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	1,070	25,124	1,048	23,949	1,008	23,653	
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	55	1,614	55	1,614	55	1,511	
優良住宅長期	一般住宅 (第15条の7第1項)	198	10,660	224	12,415	240	13,693	
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	0	0	0	0	0	0	
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	0	0	0	0	0	0	
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項)	0	0	2	14	2	5	
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	0	0	0	0	1	10	
合計(千円)		2,383	77,915	2,456	80,266	2,381	79,623	

資料:各年度固定資産の価格等の概要調書