

エ 家屋の新築・減失状況(令和5年中)

①②ともに増改築に伴う増加・減失を含む。

①木造

区分 家屋種類	棟数(棟)		床面積(㎡)		決定価格(千円)		単位当たり価格(円)	
	新增築分	減失	新增築分	減失	新增築分	減失	新增築分	減失
専用住宅	215	92	25,066	8,959	1,904,653	104,063	75,986	11,615
共同住宅	21	5	7,108	1,250	550,366	17,182	77,429	13,746
併用住宅	0	10	0	1,352	0	13,516	0	9,997
事務所・店舗	20	5	4,131	633	282,161	25,162	68,303	39,750
附属家	0	15	0	686	0	2,156	0	3,143
その他	5	4	513	156	35,121	135	68,462	865
合計	261	131	36,818	13,036	2,772,301	162,214	75,297	12,444

注1) 附属家とは、物置程度のものをいう。

資料: 令和6年度固定資産の価格等の概要調査

注2) 旅館・料亭・ホテル、劇場・病院、工場・倉庫、土蔵はその他

②非木造

区分 家屋種類	棟数(棟)		床面積(㎡)		決定価格(千円)		単位当たり価格(円)	
	新增築分	減失	新增築分	減失	新增築分	減失	新增築分	減失
事務所・店舗	19	9	54,388	4,212	4,381,250	155,865	80,555	37,005
住宅・アパート	26	11	6,541	7,147	647,103	212,368	98,930	29,714
病院・ホテル	0	0	0	63	0	6,345	0	100,714
工場・倉庫	14	3	4,221	343	317,315	9,105	75,175	26,545
その他	0	13	0	1,270	0	10,986	0	8,650
合計	59	36	65,150	13,035	5,345,668	394,669	82,052	30,278

資料: 令和6年度固定資産の価格等の概要調査