



野々市市 都市計画マスタープラン

平成24年4月

野々市市

目次

第1部 全体構想

第1章 計画の概要.....	1
1. 都市計画マスタープランの目的と役割.....	1
1-1 策定の背景と目的.....	1
1-2 都市計画マスタープランの位置づけ.....	2
1-3 都市計画マスタープランの役割.....	3
1-4 計画目標年次と対象区域.....	3
2. 都市計画マスタープランの構成.....	4
3. 都市計画マスタープランの策定体制.....	5
4. 旧都市計画マスタープランの概要とこれまでのまちづくりの取り組み.....	6
4-1 旧都市計画マスタープランの概要.....	6
4-2 これまでのまちづくりの取り組み.....	7
第2章 まちづくりの現状と課題.....	8
1. これからのまちづくりのあり方.....	8
1-1 社会経済情勢の変化.....	8
1-2 本市の状況変化.....	10
2. 上位・関連計画の把握.....	12
2-1 上位計画.....	12
2-2 関連計画.....	17
3. 現況特性.....	19
3-1 位置・地勢.....	19
3-2 沿革.....	20
3-3 人口・世帯数.....	23
3-4 住宅の所有形態.....	28
3-5 産業.....	29
3-6 土地利用及び土地利用条件.....	33
3-7 都市基盤整備状況.....	38
3-8 生活環境.....	53
3-9 景観.....	59
4. 課題の整理.....	60
4-1 社会経済情勢の変化からみた課題.....	60
4-2 本市の特性及び状況変化からみた課題.....	61

第3章 都市の将来像.....	62
1. 都市の将来像.....	62
1-1 今後のまちづくりの方向性.....	62
1-2 将来都市像.....	63
2. まちづくりの目標.....	64
2-1 まちづくりの目標.....	64
2-2 目標人口.....	65
3. 将来の都市構造.....	66
3-1 将来の都市構造.....	66
第4章 まちづくりの基本方針.....	70
1. 土地利用の方針.....	70
1-1 基本的な考え方.....	70
1-2 土地利用の方針.....	70
2. 市街地の整備方針.....	73
2-1 基本的な考え方.....	73
2-2 整備方針.....	73
3. 都市施設の整備方針.....	75
3-1 交通体系の整備方針.....	75
3-2 公園・緑地の整備方針.....	79
3-3 河川・上下水道の整備方針.....	82
4. 良好な生活環境形成の方針.....	83
4-1 基本的な考え方.....	83
4-2 整備方針.....	83
5. 都市景観形成の方針.....	84
5-1 基本的な考え方.....	84
5-2 整備方針.....	84
6. 安全・安心なまちづくりの方針.....	86
6-1 基本的な考え方.....	86
6-2 整備方針.....	86
7. 計画の実現に向けて.....	88
7-1 市民協働のまちづくり.....	88
7-2 柔軟かつ効率的な都市計画行政の推進.....	88

第2部 地域別構想

第1章 地域区分の設定など.....	90
1. 地域区分の設定.....	90
2. 土地利用の配置の考え方.....	91
第2章 地域別のまちづくり構想.....	92
1. 東部地域.....	92
1-1 地域の概況.....	92
1-2 地域の将来像.....	98
1-3 まちづくりの基本方針.....	99
2. 北部地域.....	101
2-1 地域の概況.....	101
2-2 地域の将来像.....	107
2-3 まちづくりの基本方針.....	108
3. 南部地域.....	110
3-1 地域の概況.....	110
3-2 地域の将来像.....	116
3-3 まちづくりの基本方針.....	117

第3部 参考資料

第1章 策定経過.....	119
1. 策定経過.....	119
第2章 野々市町都市計画マスタープラン策定委員会.....	120
1. 設置要綱.....	120
2. 委員名簿.....	122
3. 開催内容.....	123
4. 諮問.....	124
5. 答申.....	125
第3章 市民参画.....	129
1. パブリックコメント.....	129
2. 地域別意見交換会.....	129