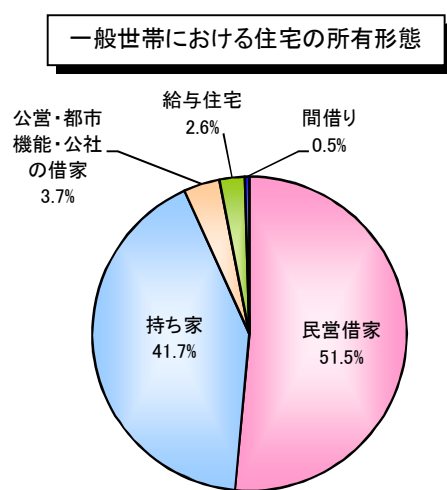


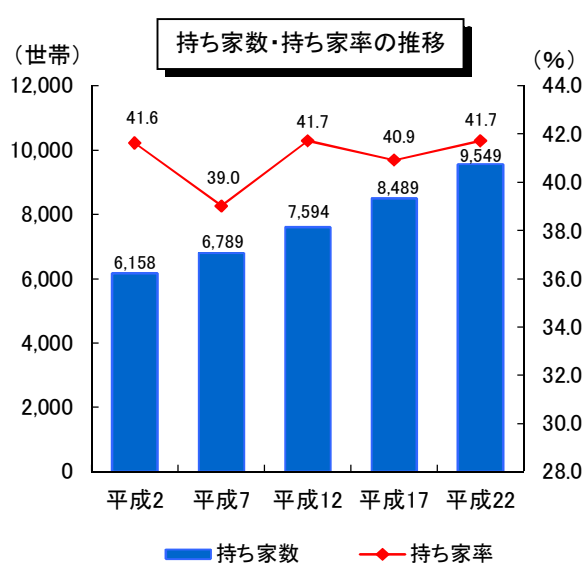
### 3-4 住宅の所有形態

本市の平成 22 年時点の一般世帯における住宅の所有形態をみると、「民間借家」が 51.5%を占め最も多く、「持ち家」(41.7%)を上回っています。これは石川県の民間借家率 23.8%や持ち家率 69.6%と比べると、大きく異なり借家率の高い特異な構造となっています。

これを平成 2 年からの推移でみると、持ち家数は大幅に増えていますが、その割合と同等に民間借家が増加していることにより、持ち家率はほぼ横ばいの状態です。これは本市の利便性から若い世代やいわゆる通勤族の居住地としての需要が高い反面、地価の高さから市内で住宅を買い求めることが簡単ではない状況があると推測されます。



資料:平成 22 年国勢調査



資料:国勢調査

#### ■一般世帯における住宅の所有形態

住宅の所有形態	野々市市		石川県
	世帯数(世帯)	構成比(%)	構成比(%)
民間借家	11,772	51.5	23.8
持ち家	9,549	41.7	69.6
公営・都市機能・公社の借家	850	3.7	3.1
給与住宅	593	2.6	2.6
間借り	109	0.5	0.9
合計	22,873	100.0	100.0

資料:平成 22 年国勢調査